



Ville de Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

LE MARDI 22 AVRIL 2025
19 h

ORDRE DU JOUR

1. Ouverture et constatation du quorum.

2. Adoption de l'ordre du jour.

3. Approbation des procès-verbaux.

- a) Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du conseil municipal tenue le 17 mars 2025, à 19 h.

4. Administration, finances et qualité de services

- a) Rapport du maire et des responsables des comités.
- b) Présentation et approbation des comptes.
- c) Dépôt de transferts budgétaires (Ville et Agglomération).
- d) Adoption du règlement # 193-2025 concernant la mise en œuvre d'un programme Écoprêt pour aider les citoyens à procéder à la mise aux normes de leur installation septique et au scellement d'un puits d'eau potable.
- e) Adoption du règlement # 208-2025 décrétant une dépense et autorisant un emprunt au montant de 330 000 \$ pour la mise en œuvre du programme Écoprêt, afin d'effectuer la mise aux normes des puisards et des installations septiques datant d'avant le 12 août 1981 ou non conformes.
- f) Adoption du règlement # 83-2014-A27 modifiant le règlement # 83-2014 décrétant des dispositions sur le financement de certains biens, services ou activités de Ste-Marguerite-du-Lac-Masson et imposant un tarif à cette fin.
- g) Dépôt, présentation et avis de motion du projet de règlement # SQ-2023-A03 modifiant le règlement # SQ-2023 relatif à la circulation, le stationnement, la paix et le bon ordre afin d'y modifier l'annexe « A ».
- h) Dépôt, présentation et avis de motion du projet de règlement # 202-2025 décrétant l'achat et l'installation de nouveaux luminaires au noyau villageois et autorisant un emprunt de 294 000 \$.
- i) Dépôt, présentation et avis de motion du projet de règlement # 211-2025 décrétant une dépense et un emprunt au montant n'excédant pas 137 000 \$ pour les honoraires professionnels de préparation des plans et devis des travaux de reconstruction d'un tronçon du chemin d'Entrelacs.
- j) Nomination - Mme Isabelle Tessier - assistante-trésorière.
- k) Désignations pour Mme Isabelle Tessier, assistante-trésorière.
- l) Affectation- Mme Roxane Ménard - Secrétaire à la direction générale, statut de remplaçante.
- m) Prolongation de la période de probation – Dossier # RH-7159.
- n) Mesure disciplinaire – Dossier # RH-10000.
- o) Lettre d'entente # 2025-03 – Création du poste de commis à la bibliothèque.
- p) Mise à jour de l'entente de partage de gestion – Marché public Lac-Masson.
- q) Patrouille nautique - Entente entre Villes d'Estérel et Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson.
- r) Immobilisation – Achat d'équipements informatiques – Dossier ADM-202504-043.
- s) Office d'habitation des Laurentides – Adoption du budget révisé 2025.
- t) Appui - Gestion des réseaux d'aqueduc privés - Ville de Saint-Sauveur.
- u) Proclamation de la Journée internationale contre l'homophobie et la transphobie.

5. Sécurité civile, sécurité incendie et sécurité publique.

- a) Rapports des responsables de comités.
- b) Patrouille nautique par la Ville d'Estérel – Nomination des patrouilleurs et autorisation à appliquer les règlements municipaux et les règlements découlant de la Loi sur la marine marchande du Canada.

6. Travaux publics et services techniques

- a) Rapports des responsables de comités.
- b) Embauche – Concours d'emploi # 202502-05 – Manœuvre temporaire – Saison estivale 2025.

/jsl Note : Projet du 17 avril 2025 avant son approbation et sujet à changements.

Ce document n'a aucune valeur juridique. Vous pouvez télécharger l'ordre du jour publié avant chaque séance. Toutefois, notez que des modifications peuvent y être apportées préalablement ou durant la séance. Seul, le procès-verbal des séances confirme les décisions du conseil.

Page 1 de 2

88, chemin Masson, Lac-Masson (Québec) J0T 1L0

Tél. : 450 228-2543 | Téléc. : 450 228-4008 | Courriel : greffe@lacmasson.com

- c) Approbation de paiement – Décompte # 2 – Travaux routiers sur la rue des Massonnais – Dossier # TP-202407-084.
- d) Approbation de paiement – Décompte # 2 – Travaux routiers au Domaine-des-Lacs - Dossier # TP-202407-080.
- e) Services professionnels – Bilan 2024 de la stratégie d'économie d'eau potable – Mandat à la firme Amyot Gélinas – Dossier # TP202504-040.
- f) Services professionnels – Mandat d'accompagnement – Demande d'aide financière – Programme de transfert pour les infrastructures d'eau et collectives du Québec (TECQ) 2024-2028 – Dossier # TP-202504-042.
- g) Immobilisation – Achat de pompes submersibles – Station de pompage rue des Pins - Dossier # TP-202503-030.
- h) Renouvellement de l'application informatique CD Ware Technologies – Systèmes de géolocalisation des véhicules municipaux– Avril 2025 à mars 2028.

7. Urbanisme, environnement et mise en valeur du territoire.

- a) Rapports des responsables de comités.
- b) Adoption du règlement # 128-2018-A24-AB abrogeant le premier projet de règlement # 128-2018-A24(P1) modifiant le règlement de zonage # 128-2018-Z afin d'autoriser, dans les dispositions particulières applicables aux développements domiciliaires privés, les structures d'entreposage de sels de voirie, d'abrasifs et de matériaux granulaires.
- c) Demande de dérogation mineure # 2025-DM-0005 – 42, rue du Gai-Luron – Empiètement marge avant.
- d) Demande de dérogation mineure # 2025-DM-0008 – 51, chemin Guénette – Empiètement marge latérale.
- e) Demande de dérogation mineure # 2025-DM-0009 – Lot # 5 309 568, chemin du Lac-Violon – Empiètement marge avant.
- f) Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2025-PIIA-0004 - 9-13, chemin de Sainte-Marguerite – Rénovation extérieure du bâtiment commercial.
- g) Demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale # 2025-PIIA-0010- 15, chemin de Sainte-Marguerite – Enseigne de restaurant.
- h) Toponymie – Demande # 2025-TOPO-0007 – Attribution d'un nouvel odonyme « Rue du Havre » - Lot 6 642 758.
- i) Contribution pour frais de parcs, terrains de jeux ou espaces naturels sentiers – Lot 5 507 766 - Rue du Lévrier.
- j) Contribution pour frais de parcs, terrains de jeux ou espaces naturels sentiers – Lot 5 308 275 - Chemin Masson.
- k) Contribution pour frais de parcs, terrains de jeux ou espaces naturels sentiers – Lot 5 308 363 - Montée Gagnon.
- l) Ville Amie des Abeilles – Renouvellement de l'adhésion pour 2025.
- m) Ville Amie des Monarques – Renouvellement de l'adhésion pour 2025.
- n) Adoption des recommandations du Comité consultatif sur l'environnement - Lutte à l'érosion et la gestion environnementale des fossés.

8. Loisirs et Vie communautaire.

- a) Rapports des responsables de comités.
- b) Mandat pour appel d'offres – Aménagement surfaces de Pickleball – Dossier # LOI-202405-038.
- c) Octroi – Soutien financier – Exposition « Recycler en chef d'œuvre » - Arts & Culture Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson.
- d) Octroi – Aménagement de créations florales – Exposition « Recycler en chef d'œuvre » - Arts & Culture Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson.
- e) Approbation de la programmation de Compagnons en fête 2025.
- f) Demande d'aide financière au Programme Emplois verts 2025.
- g) Réseau les Arts et la Ville – Adhésion 2025.
- h) Adoption d'une motion en faveur de la liberté intellectuelle en bibliothèques publiques.

9. Correspondance.

10. Affaires nouvelles.

11. Période de questions.

12. Clôture et levée de la séance.

Judith Saint-Louis, greffière